AFECCIONES

COSTAS

- RIBERA DEL MAR
- RIBERA DEL MAR PROBABLE
- DOMINIO PÚBLICO
- SERVIDUMBRE TRANSITO
- SERVIDUMBRE TRANSITO PROBABLE
- SERVIDUMBRE PROTECCIÓN
- SERVIDUMBRE PROTECCIÓN PROBABLE
- INFLUENCIA
- INFLUENCIA PROBABLE

- RED DE SANEAMIENTO
- CAMINOS EXISTENTES
- VIAL URBANIZADO
- VIALES DE ACCESO EXISTENTES

CARRETERAS

- ZONA DE AFECCIÓN/PROTECCIÓN (CARRETERAS ESTATALES/AUTONOMICAS)
- LINEA DE EDIFICACIÓN
- ZONA DE EXPROPIACIÓN

TRANSPORTES

- LIMITE ZONA DE PROTECCIÓN
- LIMITE DE EDIFICACIÓN
- DOMINIO PÚBLICO

OTRAS AFECCIONES

PROTECCIÓN LÍNEA ELÉCTRICA DE ALTA TENSIÓN

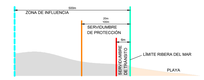
POZOS PARA EL ABASTECIMIENTO DE LA POBLACIÓN CON SU PROTECCIÓN

ZONA DE ESTUDIO DE RUIDO Y VIBRACIÓN POR FFCC SUBTERRÁNEO

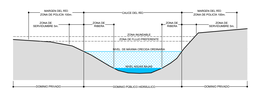
SERVIDUMBRE ACCESO MAR PEATONAL
SERVIDUMBRE ACCESO MAR TRÁNSITO RODADO

DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO

LEY 22/1988, DE 28 DE JULIO, DE COSTAS
REGLAMENTO GENERAL DE COSTAS(RD 876/2014, DE 10 DE OCTUBRE)



DOMINIO PÚBLICO HIDRÁULICO

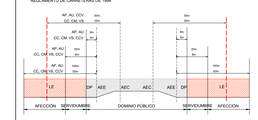


PROTECCIÓN AERONÁUTICA

SERVIDUMBRE AERONÁUTICA

CARRETERAS ESTATALES

LEY 37/2015, DE 29 DE SEPTIEMBRE, DE CARRETERA
REGLAMENTO DE CARRETERAS DE 1994



PROTECCIÓN CARRETERAS ESTATALES

(en metros)	N-225	AU-A02 AU-A07a	CR-32	AP-7
SERVIDUMBRE	8	8	25	25
AFECCIÓN	50	50	100	100
EDIFICACIÓN	25	50,55	50	50

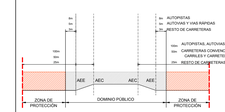
LE LINEA LIMITE DE EDIFICACION
DP DOMINIO PUBLICO
AEE ARISTA EXTERIOR DE LA EXPLANACIÓN
AEC ARISTA EXTERIOR DE LA CALZADA

*Ecuyama orientativo, para mayor detalle consulte los esquemas disponibles en el Catálogo de Estado Protocolizado de las N.N.S.S.

AP AUTOPISTA
AU AUTOVIA
CC CARRETERAS CONVENCIONALES
CM CARRETERAS MULTICARRIL
VS VIAS DE SERVICIO
CCV CARRETERAS CONVENCIONALES CON LA CONSIDERACIÓN DE VARIANTE POBLACIÓN O ACCESO CARECE DE ENLACES, INTERSECCIONES, VIAS DE GIRO Y RAMALES

CARRETERAS AUTONÓMICAS Y PROVINCIALES

LEY 6/1991, DE 27 DE MARZO, DE CARRETERAS
DE LA C. VALENCIANA

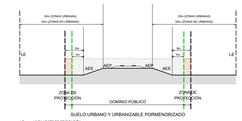


PROTECCIÓN CARRETERAS AUTONÓMICAS Y PROVINCIALES

(en metros)	CV-10	CV-142	CV-147	CV-160	CV-180
PROTECCIÓN	100	25	25	25	25
(en metros)	CV-16	CV-17	CV-18	CV-180	CV-181
PROTECCIÓN	80	60	80	80	80

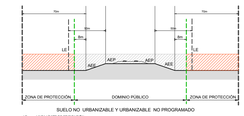
FERROVIARIA

LEY 38/2015, DE 29 DE SEPTIEMBRE,DEL SECTOR FERROVIARIO



SUELO URBANO Y URBANIZABLE FORMENORIZADO

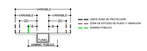
LE LINEA LIMITE DE EDIFICACION
AEE ARISTA EXTERIOR DE LA EXPLANACIÓN
AEP ARISTA EXTERIOR DE LA PLATAFORMA



SUELO NO URBANIZABLE Y URBANIZABLE NO PROGRAMADO

LE LINEA LIMITE DE EDIFICACION
AEE ARISTA EXTERIOR DE LA EXPLANACIÓN
AEP ARISTA EXTERIOR DE LA PLATAFORMA

DOMINIO PÚBLICO FERROVIARIO SUBTERRÁNEO



SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN PORMENORIZADA

PLANO DE ORDENACIÓN
SERIE G. AFECCIONES

HOJA 18

ESCALA 1:2.000 100 0 20 40 60 80 100(M)

OCTUBRE 2022

EQUIPO REDACTOR

SERVICIOS TÉCNICOS MUNICIPALES

EXCM. AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓ DE LA PLANA