



Ajuntament de Castelló  
de la Plana

**SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CONVOCADA  
PER A LES NOU HORES DEL DIA 17 DE MAIG DE 2013.**

\*\*\*\*\*

**Ordre del dia**

**Negociat d'Administració Municipal**

1r.- Aprovació de l'acta de la sessió anterior celebrada el dia 10 de maig de 2013.

**Comissió d'Estudi de l'Àrea de Desenvolupament de la Ciutat, Sostenibilitat, Medi  
ambient, Habitatge i Serveis Urbans**

- 2n.- Atorgament al senyor Damián Das Maña de llicència d'obertura per a l'activitat de taller de fusteria d'alumini, situat en el carrer de Trafalgar número 28, baix (586/11).
- 3r.- Atorgament a "Morenauto, S.L." de llicència d'obertura per a l'activitat de taller de reparació d'automòbils (branca electricitat), situat en el carrer Juan Sebastián Elcano número 17, baix (78/2012).
- 4t.- Atorgament al senyor Noureddine Krim de llicència d'obertura per a l'activitat de bar, sense audició musical, ciber, situat en el carrer República Argentina número 12-B, baix (244/13).
- 5é.- Presa en consideració de l'acta de comprovació favorable emesa per Tècnic Municipal per a l'activitat de venda menor de fruita seca, fruita i verdura, pa, carn i embotits, productes alimentosos i begudes, incloent alcohol, situada en el carrer Carcaixent número 7, baix, promoguda per "Voievod, S.L.U." (658/12).
- 6é.- Presa en consideració de l'acta de comprovació favorable emesa per Tècnic Municipal per a l'activitat de carnisseria, venda al detall, situada en el carrer José María Mulet Ortiz número 22, escala 1ª, baix, porta 10, promoguda pel senyor César Carlos López Marcovich (818/12).
- 7é.- Presa en consideració de l'acta de comprovació favorable emesa per Tècnic Municipal per a l'activitat de comerç de venda, al detall, de productes d'horticultura, abonaments, roba i fitosanitaris, situada en el Camí de Sant Jaime, naus 10 i 11, promoguda per "Logistics Center Flower Indoor, S.L." (1119/12).
- 8é.- Presa en consideració de l'acta de comprovació favorable emesa per Tècnic Municipal per a l'activitat de servei d'estètica i massatges corporals, situada en l'Avinguda d'Almassora número 87, baix, promoguda per la senyora Nerea Montolio Pérez i per la senyora Beatriz Guerrero Bautista (384/13).

- 9é.- Dació de compte del canvi de titularitat efectuat en l'activitat de fleca i brioixeria, amb degustació de cafè, situada en el carrer Riu Túria número 13, a favor del senyor Joan Miguel Maldonado Sánchez i aprovació de la modificació no substancial efectuat en aquesta activitat consistent en el canvi de l'estada destinada a magatzem per al seu ús com a obrador (230/97 i 181/13).
- 10é.- Dació de compte del canvi de titularitat efectuat en l'activitat de despatx de pa i brioixeria, amb degustació de cafè, situat en el Passeig de l'Amistat sense número, planta 1ª, local 4, a favor de la senyora Raquel Prado Merino i atorgament a la nova titular de llicència d'obertura per a la referida activitat (267/13).
- 11é.- Dació de compte de la transmissió efectuada en l'activitat de taller de reparació de vehicles de lloguer de maquinària, situat en la Quadra del Saboner, nau 10, Polígon Industrial Ciutat del Transport, a favor del senyor Zouhaier Boubaker Meknassi, modificació de la llicència ambiental transmesa incorporant canvis de caràcter no substancial consistents en la instal·lació d'aparells de comprovació addicionals i atorgament al nou titular de llicència d'obertura per a aquella activitat (65/11).
- 12é.- Dació de compte de la transmissió efectuada en l'activitat de venda menor d'articles de marroquineria, situada en el Centre Comercial Salera, local C-41, a favor de "Yanosfagi, S.L." i atorgament de llicència d'obertura al nou titular per a la referida activitat (243/13).
- 13é.- Atorgament a "France Telecom Espanya, S. A." de llicència urbanística per a la reforma d'estació base de telefonia mòbil existent en el carrer Lepanto número 108, per a adaptació a l'Ordenança Reguladora (21/2013).
- 14é.- Atorgament a "France Telecom Espanya, S. A." de llicència urbanística per a la reforma d'estació base de telefonia mòbil existent en l'Avinguda Caputxins número 23, per a adaptació a l'Ordenança Reguladora (23/2013).
- 15é.- Desestimació de les al·legacions formulades pel senyor Don José Miralles Climent i pel senyor Juan Antonio García Parra als terminis d'audiència prèvia concedits a les demolicions de les obres, realitzades sense llicència, consistents en cobriment de sèquia en el Camí Fondo, entrador Russinyol, FO-71 i construcció d'una caseta d'eines de cultiu en la Partida Fuente la Reina, LH-26-A, respectivament i, en conseqüència, ordre als anteriors interessats i al senyor Antonio Chaves Sánchez i a la senyora Catalina i a la senyora Telesfora Martínez Fernández, per la construcció, sense llicència, d'un habitatge unifamiliar en la Carrerassa Senillar CN-33-A, Partida Senillar, i d'un cobert i instal·lació de porta d'accés a parcel·la confrontant, en la Partida Senillar, polígon 19, parcel·la 22, respectivament, de restabliment de la legalitat urbanística (1/10, 71/11, 24/12 i 46/12).
- 16é.- Desestimació de les al·legacions formulades pel senyor Don Jorge Pérez \*Carabantes, en nom i representació de "Centre de Jardineria Benicàssim, S.L." al termini d'audiència prèvia concedit per a paralització de les obres, realitzades sense llicència, de construcció d'una nau hivernacle situada en la zona de protecció de la carretera CV-149, Partida Fuente la Reina, LV-124, Sòl No Urbanitzable Comú i, en conseqüència, ordre al mateix interessat de restabliment de la legalitat urbanística (47/12).
- 17é.- Desestimació del recurs de reposició presentat pel senyor Pedro Alcantud Vicente contra acord que li va ordenar el restabliment de la legalitat de les obres de farciment de parcel·la amb terres i increment amb un clos amb pals de fusta i tela de plàstic, situada en el Camí de la Plana, Entrador Bomboí LP-258, Sòl No Urbanitzable Protegit PEM (71/12).



**Comissió d'Estudi de l'Àrea d'Hisenda, Modernització i  
Administració Municipal**

- 18é.- Jubilació de la senyora María Victoria Badenas Fornals, funcionària de carrera, auxiliar administrativa, per incapacitat permanent en el grau d'absoluta, amb possibilitat de revisió.
- 19é.- Prolongació de la situació d'excedència voluntària, per cura de fill menor de tres anys, concedida a la senyora Nuria Naches Ibáñez, funcionària de carrera, Treballadora Social del Negociat de Coordinació de Programes.
- 20é.- Reconeixement de les obligacions contingudes en la relació 209-D/2013.
- 21é.- Aprovació de comptes justificatius presentats per l'Associació Ciutadana Contra la Sida de Castelló i per quinze més, en relació amb les subvencions atorgades per aquest Ajuntament al seu favor per a la realització de projectes d'activitats inclosos en les convocatòries de serveis socials i d'igualtat de l'any 2012, reconeixement d'obligacions i abonament d'importos corresponents i instància d'incoació d'expedient de pèrdua de dret al cobrament de part de la subvenció atorgada a l'associació "Adona't" (12/2013 SS).
- 22é.- Aprovació de l'expedient per a la concessió administrativa de 67 llocs i de 26 casetes del Mercat Central Municipal que tindrà una durada de vint-i-dos anys (249).
- 23é.- Autorització de la transmissió "intervivos" de la concessió administrativa dels metres 26, 27, 28, 29, 30 i 31, titularitat del senyor Teófilo Fernando Gil Conesa i dels metres 32 i 33, titularitat de la senyor Amelia Rubio Bañón, tots ells del Mercat Central Municipal, a favor de "Comercial Matiner, S.L." (249).
- 24é.- Atorgament a la senyora Carmen Escudero Guerrero i a nou més de la concessió de llocs del Mercat Municipal de Sant Antoni, per termini de deu anys (123).
- 25é.- Acceptació de la subrogació de "Origen Materiales, S.L." en tots els drets i obligacions dimanants del contracte, adjudicat a "Origen Gestión de Residuos, S.L.", per a la prestació del servei de gestió de residus inerts en el terme municipal (81/2011).
- 26é.- Desestimació de les al·legacions formulades per "Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, S.A." i per "JGR Castellón, S. A." contra acord que va incoar expedient d'imposició de penalitats per incompliment de compromisos adquirits per l'adjudicació a aquest últim del contracte d'obres del projecte de reparació de coberta en biblioteca municipal, millora d'accessibilitat en biblioteca municipal i museu etnològic i condicionament amb llums d'emergència de la Casa de la Cultura i, en conseqüència, imposició a l'adjudicatari de les penalitats corresponents (11/2010).

- 27é.- Desestimació de les al·legacions formulades per la Sociedad de Garantia Recíproca de la Comunidad Valenciana, com a entitat avalista de “Augimar Obras y Contratas, S.A.U.”, contra acord que va incoar expedient d'imposició de penalitats per incompliment de compromisos adquirits per l'adjudicació del contracte d'obres del projecte de millores i adequació de condicions en l'Estadi Castàlia i coberta i paviments en el Poliesportiu Ciutat de Castelló i, en conseqüència, imposició a l'adjudicatari de les penalitats corresponents (12/2010).
- 28é.- Desestimació de les al·legacions formulades per la Sociedad de Garantia Recíproca de la Comunidad Valenciana, com a entitat avalista de “Libel XXI, S. A.”, contra acord que va incoar expedient d'imposició de penalitats per incompliment de compromisos adquirits per l'adjudicació del contracte d'obres del projecte de protecció paisatgística: recuperació de palmeres i, en conseqüència, imposició a l'adjudicatari de les penalitats corresponents (15/2010).
- 29é.- Desestimació de les al·legacions formulades per “Romymar, S. A.” contra acord que li va incoar expedient d'imposició de penalitats per incompliment dels compromisos adquirits per l'adjudicació del contracte d'obres del projecte de construcció d'instal·lacions esportives en la Carretera de Borriol, zona UJI i, en conseqüència, imposició al referit adjudicatari de la penalitat corresponent (18/2010).

### **Comissió d'Estudi de les Àrees de Serveis a la Ciutadania i Seguretat Pública**

- 30é.- Inscripció en el Registre Municipal d'Associacions Veïnals a “AMART”, Associació Moviment Artístic (130/2013).
- 31é.- Incoació d'expedient de pèrdua del dret al cobrament de part de la subvenció atorgada a ADONA'T, Associació de Dones Nacionalistes Terra”, per a la realització del projecte “Dones de referència”, en el marc de la convocatòria d'Igualtat corresponent a l'any 2012 (264/13/1013).

### **Altres assumptes**

- 32é.- Dació de compte de la relació amb un total de noranta-quatre declaracions responsables d'obra i d'obra amb activitat i de la relació amb un total de vint-i-nou comunicacions ambientals, presentades durant el passat mes d'abril en aquest Ajuntament, en virtut de la Llei 2/2012, de 14 de juny, de la Generalitat, de mesures urgents de suport a la iniciativa empresarial i als emprenedors, microempreses i xicotetes i mitges empreses (PIME) de la Comunitat Valenciana.
- 33é.- Proposta de l'Il·lustríssim senyor Tinent d'Alcalde-Delegat de l'Àrea de Desenvolupament de la Ciutat, Sostenibilitat, Medi Ambient, Habitatge i Serveis Urbans sobre delimitació d'una Unitat d'Execució per a una justa distribució de beneficis i càrregues entre els immobles situats en el carrer Sant Félix números 42 i 44, afectats per la mateixa, a fi de donar compliment a l'Ordenança Z-1 del Pla General Municipal d'Ordenació Urbana (30/2011 i 38/2012).
- 34é.- Proposta de l'Il·lustríssim senyor Tinent d'Alcalde-Delegat de l'Àrea de Desenvolupament de la Ciutat, Sostenibilitat, Medi ambient, Habitatge i Serveis Urbans sobre formulació al Ple de l'aprovació del projecte d'urbanització dels terrenys inclosos en el Sector 15 SU-I, situat entre la carretera de l'Alcora, carretera 232 i la quadra de Giner, així com un annex relatiu a connexió elèctrica exterior fins a la subestació de Benadresa (05/03).



35é.- Proposta de l'Il·lustríssim senyor Tinent d'Alcalde-Delegat de l'Àrea d'Hisenda, Modernització i Administració Municipal sobre aprovació del projecte de modificació del Reglament per a la creació, modificació i supressió de fitxers que contenen dades de caràcter personal de titularitat de l'Ajuntament de Castelló de la Plana i, en conseqüència, formulació al Ple de proposta per a la seua aprovació inicial.

36é.- Proposta de l'Il·lustríssim senyor Tinent d'Alcalde-Delegat de l'Àrea de Desenvolupament de la Ciutat, Sostenibilitat, Medi Ambient, Habitatge i Serveis Urbans sobre aprovació del projecte de Reglament per a la prestació del servei de retirada de vehicles en la via pública i, en conseqüència, formulació al Ple de proposta per a la seua aprovació inicial.

\*\*\*\*\*

37é.- Despatx extraordinari.

38é.- Precs i Preguntes.

Castelló de la Plana, 15 de maig de 2013.

LA SECRETÀRIA GENERAL DE  
L'ADMINISTRACIÓ MUNICIPAL,



*Concha Junc*