



Ayuntamiento de Castellón  
de la Plana

**SESION ORDINARIA DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL CONVOCADA  
PARA LAS NUEVE HORAS DEL DIA 18 DE FEBRERO DE 2011.**

\*\*\*\*\*

**Orden del día**

**Negociado de Administración Municipal**

1º.- Aprobación del acta de la sesión anterior celebrada el día 11 de febrero de 2011.

**Comisión de Estudio del Área de Desarrollo de la  
Ciudad, Sostenibilidad, Medio Ambiente, Vivienda y Servicios  
Urbanos**

- 2º.- Otorgamiento a "Transportes y Excavaciones Vicente Prades, S.L." de licencia ambiental para la instalación de la actividad de dependencia de empresa de movimientos de tierras y excavaciones, situada en la Avenida Gran Vía Tárrega Monteblando número 270 (215/09).
- 3º.- Otorgamiento a "Desarrollo y Expansión del Mueble, S.A." de licencia ambiental para la instalación de la actividad de comercio de exposición y venta, al por menor, de muebles, situado en el Centro Comercial Salera, local U.E.02 (1122/09).
- 4º.- Otorgamiento a "Jia Nuo, S.L." de licencia ambiental para la instalación de la actividad de venta, al por menor, de todo tipo de artículos, situada en el Polígono Autopista Sur, PERI 15, números 2 y 3 (41/10).
- 5º.- Otorgamiento a "UP Side Down, S.L." de licencia de apertura para la actividad de heladería-cafetería, situada en el Centro Comercial Salera, local A-04B (1004/06).
- 6º.- Otorgamiento a "Euroamelia, S.L." de licencia de apertura para la actividad de bar-restaurante, situado en la calle Museros número 10 (1135/09).
- 7º.- Otorgamiento a Doña Rosa María Marco Andreu de licencia de apertura para la actividad de estudio de danza situado en la calle José Echegaray número 5, bajo (52/10).
- 8º.- Dación de cuenta del cambio de titularidad efectuado en la actividad de bar-restaurante, sin audición musical, situado en la Plaza Sierra Esparraguera número 9, bajo 3, a favor de Don Francisco Huesca Ballester (1188/10).
- 9º.- Dación de cuenta del cambio de titularidad efectuado en la actividad de bar, sin audición musical, situado en la calle Ramón y Cajal número 53, esquina calle Picó, a favor de Doña Antonia Melero Librán (1270/10).

- 10º.- Dación de cuenta de la transmisión efectuada en la actividad de garaje-aparcamiento privado, con un total de 54 plazas, 34 en planta sótano 1 y 20 en planta sótano 2, situado en la Plaza Elche número 1, a favor de la comunidad de propietarios "Ríos de Castellón" (1262/10).
- 11º.- Dación de cuenta de la transmisión efectuada en la actividad de aparcamiento subterráneo de automóviles para residentes, con 178 plazas, situado en la calle Navarra, a favor de "Lubasa Aparcamientos, S.L." (75/11).
- 12º.- Dación de cuenta de la transmisión efectuada en la actividad de garaje-aparcamiento subterráneo para residentes, con 209 plazas, situado en la Plaza de las Aulas, a favor de "Lubasa Aparcamientos, S.L." (76/11).
- 13º.- Dación de cuenta de la transmisión efectuada en la actividad de garaje-aparcamiento subterráneo para residentes, con un total de 370 plazas, 183 en sótano 2º y 187 en sótano 3º, situado en la Plaza Huerto de Sogueros, a favor de "Lubasa Aparcamientos, S.L." (80/11).
- 14º.- Dación de cuenta de la transmisión efectuada en la actividad de garaje-aparcamiento subterráneo para residentes, con un total de 240 plazas, situado en la Avenida Virgen de Lidón, a favor de "Lubasa Aparcamientos, S.L." (81/11).
- 15º.- Dación de cuenta de la transmisión efectuada en la actividad de garaje-aparcamiento subterráneo para residentes, con un total de 75 plazas, situado en la plaza Dolçainers de Tales sin número (82/11).
- 16º.- Denegación a Doña Encarnación Castellano Pérez, a Don Rubén Pardo Castellano y a Doña Mireia Tomás Valero del cambio de titularidad a su favor de la licencia para el ejercicio de la actividad de pastelería y bollería, con degustación de café, situada en la calle Manuel Azaña número 1 (428/10).
- 17º.- Baja de las licencias otorgadas a "Marítima del Mediterráneo, S.A." para la instalación y para la apertura de la actividad de almacén de distribución de mercancías diversas en la Avenida de los Hermanos Bou número 230 (696/08).
- 18º.- Otorgamiento a "Jia Nuo, S.L." de licencia urbanística para la reforma de nave industrial situada en el Polígono Autopista Sur, PERI 15, números 2 y 3 (61/2009).
- 19º.- Otorgamiento a "Desarrollo y Expansión del Mueble, S.A." de licencia urbanística para la reforma de local para venta, al por menor, de muebles, en el Centro Comercial Salera, local U.E. 02 (124/09).
- 20º.- Otorgamiento a "Ube Chemical Europe, S.A." de licencia urbanística para la construcción de nueva unidad PCD II (policarbontodiol), situada en el Polígono Industrial El Serrallo sin número (2/2011).
- 21º.- Otorgamiento a "Ube Chemical Europe, S.A." de licencia urbanística para la construcción de la cimentación y el cubeto de nuevo tanque TK-442-3, situados en el Polígono Industrial El Serrallo sin número (112/2010).
- 22º.- Otorgamiento a "Ube Chemical Europe, S.A." de licencia urbanística para la construcción de nave para almacén de azufre, situada en el Polígono Industrial El Serrallo sin número (116/2010).
- 23º.- Otorgamiento a Don Emilio Ferrer Folch de licencia urbanística para la instalación solar fotovoltaica a red, sobre cubierta de naves existentes, y obras de conexión a la red general, situada en el Polígono La Basala naves 5, 6 y 7 (128/2010 y 129/2010).
- 24º.- Otorgamiento a "Proyectos e Instalaciones Elektrosol, S.L." de licencia urbanística para la instalación solar fotovoltaica a red, sobre cubierta de nave existente, y obras de conexión a la red general, situada en la calle Alcalde Amadeo Ribó Simont, nave 8 (135/2010).



---

## Ayuntamiento de Castellón de la Plana

- 25º.- Otorgamiento a “Proyectos e Instalaciones Elektrosol, S.L.” de licencia urbanística para la instalación solar fotovoltaica a red, sobre cubierta de naves existentes, y obras de conexión a la red general, situada en la calle Alcalde Amadeo Ribó Simont, naves 11, 12 y 13 (136/2010).
- 26º.- Otorgamiento a Don José Vicente Pérez Ventura de licencia urbanística para la instalación de una plataforma elevadora en la vivienda unifamiliar situada en la calle Santa Bárbara número 24 (139/2010).
- 27º.- Otorgamiento a la Conselleria de Bienestar Social de licencia urbanística de reforma, con objeto de dotar de accesibilidad al Centro de Menores “Virgen de Lidón”, situado en la Avenida de los Hermanos Bou número 26 (4/2011).
- 28º.- Otorgamiento a “Ticoelec, S.L.” de licencia urbanística para la ampliación de altillo en el local, sin uso determinado, situado en la calle Río Júcar número 13 (6/2011).
- 29º.- Otorgamiento a Don Antonio Blasco Martínez de licencia urbanística para la construcción de una vivienda unifamiliar aislada, situada en la calle Acapulco número 11 B (168/2010).
- 30º.- Modificación de la licencia urbanística otorgada a Don Fernando Falomir Sánchez para la construcción de un edificio en la Avenida del Doctor Clará número 18, en el sentido de modificación la distribución de las viviendas aumentando el número de las mismas (354/2006).
- 31º.- Desestimación de las alegaciones formuladas por Don Luis Ignacio Fernández Sánchez al expediente de infracción urbanística iniciado por la realización de obras, sin la preceptiva licencia, consistentes en la colocación de una caseta de ventas prefabricada en las calles Río Adra y Río Júcar y, en consecuencia, orden de restablecimiento de la legalidad urbanística conculcada (65/10).
- 32º.- Orden a Don Javier Aranda Romero de restablecimiento de la legalidad urbanística conculcada por la realización de obras, sin la preceptiva licencia, consistentes en el cerramiento de terraza en la cubierta del edificio situado en las calles Manuel Cubedo y Norte 30 (Urbanización Puertas del Pinar II) (60/10).
- 33º.- Orden a “Vodafone España, S.A.” de restablecimiento de la legalidad urbanística conculcada por la realización de obras, sin la preceptiva licencia, consistentes en la instalación de una antena de telefonía móvil en la parcela situada en el Camino Pí Gros sin número, polígono 72, parcela 51 (93/10).

### **Comisión de Estudio de las Áreas de Vicealcaldía y Gobierno, Economía y Hacienda, Administración y Participación Ciudadana**

- 34º.- Autorización y disposición del gasto y reconocimiento de las obligaciones contenidas en la relación 53-A/2011.
- 35º.- Reconocimiento de las obligaciones contenidas en la relación 49-D/2011.
- 36º.- Aprobación de las cuentas justificativas presentadas por la Asociación de Vecinos del Grupo San Arturo y por nueve asociaciones de vecinos más, en relación con subvenciones concedidas por este Ayuntamiento en su favor para la realización de programas y proyectos de actividades durante el año 2010.

37º.- Designación de Doña Basilisa Llach Bou como titular del contrato de arrendamiento del local situado en la calle Gran Vía Tárrega Monteblanco número 13, bajo, izquierda, de esta Ciudad (33.09).

**Comisión de Estudio de las Áreas de Servicios a la  
Ciudadanía y Seguridad Pública**

38º.- Inscripció al Registre Municipal d'Associacions Veïnals de l'Associació Castelló Societat i Cultura (73/2011).

39º.- Aprobación del proyecto denominado "Escuela Taller Ciudad de la Solidaridad III" y ratificación de la solicitud de subvención presentada ante la Conselleria de Economía, Hacienda y Empleo para la ejecución del mismo.

40º.- Aprobación del proyecto denominado "Taller de Empleo Ciudad de la Solidaridad IV" y ratificación de la solicitud de subvención presentada ante la Conselleria de Economía, Hacienda y Empleo para la ejecución del mismo.

41º.- Aprobación del proyecto denominado "Oportunidad Joven" y ratificación de la solicitud de subvención presentada ante la Conselleria de Economía, Hacienda y Empleo para la ejecución del mismo (SJ 2011).

\*\*\*\*\*

42º.- Despacho extraordinario.

43º.- Ruegos y Preguntas.