



Ajuntament de Castelló
de la Plana

**SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CONVOCADA PER
A LES NOU HORES Y TRENTA MINUTS DEL DIA 15 DE MARÇ DE 2019.**

Ordre del dia

**Secretaria de la Junta de Govern
Local**

1r.- Aprovació de l'acta de la sessió duta a terme el dia 7 de març de 2019.

**Assumptes dictaminats en la Comissió
d'Estudi de l'Àrea de Drets i
Serveis**

2n.- Presa en consideració de l'acta de comprovació i de l'informe, emesos per Tècnic Municipal, per a l'obertura de l'activitat de centre d'estètica, situada al carrer Governador Bermúdez de Castro número 34, baix i entresòl (48019_2018).

3r.- Presa en consideració de l'acta de comprovació favorable, emesa per Tècnic Municipal, per a l'obertura de l'activitat d'ampliació d'oficina bancària, situada al carrer Asensi número 10, cantó carrer Ramón y Cajal número 1, plantes baixa, primera i soterrani, promoguda per "Abanca Corporación Bancaria, SA" (49228_2018).

4t.- Presa en consideració de l'acta de comprovació favorable, emesa per Tècnic Municipal, per a l'obertura de l'activitat de neteja ecològica de vehicles, en l'avinguda Casalduch número 88, baix, (28893_2018 - 7283_2019).

5è.- Presa en consideració de l'acta de comprovació favorable, emesa per Tècnic

**Secretaría de la Junta de Gobierno
Local**

1º.- Aprobación del acta de la sesión celebrada el día 7 de marzo de 2019.

**Asuntos dictaminados en la Comisión
de Estudio del Área de Derechos y
Servicios**

2º.- Toma en consideración del acta de comprobación y del informe, emitidos por Técnico Municipal, para la apertura de la actividad de centro de estética, situada en la calle Gobernador Bermúdez de Castro número 34, bajo y entresuelo (48019_2018).

3º.- Toma en consideración del acta de comprobación favorable, emitida por Técnico Municipal, para la apertura de la actividad de ampliación de oficina bancaria, situada en la calle Asensi número 10, esquina calle Ramón y Cajal número 1, plantas baja, primera y sótano, promovida por "Abanca Corporacion Bancaria, SA" (49228_2018).

4º.- Toma en consideración del acta de comprobación favorable, emitida por Técnico Municipal, para la apertura de la actividad de limpieza ecológica de vehículos, en la avenida Casalduch número 88, bajo, (28893_2018 - 7283_2019).

5º.- Toma en consideración del acta de comprobación favorable, emitida por

Municipal, validant la declaració responsable presentada per "Ilusiona la Plana, SL", per a l'obertura de l'activitat de bolera, amb cafeteria, saló de màquines recreatives i ludoteca, en el Centre Comercial Salera, planta alta, local A2A-3A (51447_2018).

6è.- Presa en consideració de l'acta de comprovació favorable, emesa per Tècnic Municipal, per a l'obertura de l'activitat de supermercat, amb aparcament, situat en l'avinguda Ferrandis Salvador, promoguda per "Mercadona, SA" (588_2002 - 21775_2018 - 50189_2018).

7è.- Atorgament llicència ambiental per a la instal·lació d'una activitat de clínica dental, en la plaça Clavé número 29, baix (46935_2018).

8è.- Atorgament a "Family Joy Ocio y Diversión, SL" de llicència d'obertura per a l'activitat de centre d'oci infantil i familiar, en l'avinguda Enrique Gimeno número 101 P1-C01 (Parc Comercial Estepark) (32185_2018).

9è.- Quedar assabentada de la modificació no substancial de la llicència d'instal·lació de l'activitat de venda d'òptica i complements, en Àgora Universitària plaça Central, local 7/8 presentada per "Òptica del Penedès, SL" i del canvi de titularitat d'esta llicència al seu favor (319_2009 - 489_2012 - 46582_2018).

10è.- Quedar assabentada de la modificació no substancial de la llicència d'activitat de croissanteria, amb degustació de cafè i sense audició musical, situada en l'avinguda Almassora, cantó carrer Riu Sènia, i de les comunicacions de canvi de titularitat de l'activitat (9414_2019 - 2607_2019 -17107_2018).

11è.- Atorgament de llicència urbanística per a la construcció d'un habitatge unifamiliar, entre mitgeres, al carrer Elda número 1 (47236_2018).

12è.- Inadmissió de la sol·licitud de llicència presentada per a legalització d'un habitatge unifamiliar, entre mitgeres, al carrer Sant Félix número 42, per la falta de justificació en el compliment de la

Técnico Municipal, validando la declaración responsable presentada por "Ilusiona la Plana, SL", para la apertura de la actividad de bolera, con cafetería, salón de máquinas recreativas y ludoteca, en el Centro Comercial Salera, planta alta, local A2A-3A (51447_2018).

6º.- Toma en consideración del acta de comprobación favorable, emitida por Técnico Municipal, para la apertura de la actividad de supermercado, con aparcamiento, situado en la avenida Ferrandis Salvador, promovida por "Mercadona, SA" (588_2002 - 21775_2018 - 50189_2018).

7º.- Otorgamiento de licencia ambiental para la instalación de una actividad de clínica dental, en la plaza Clavé número 29, bajo (46935_2018).

8º.- Otorgamiento a "Family Joy Ocio y Diversión, SL" de licencia de apertura para la actividad de centro de ocio infantil y familiar, en la avenida Enrique Gimeno número 101 P1-C01 (Parque Comercial Estepark) (32185_2018).

9º.- Quedar enterada de la modificación no sustancial de la licencia de instalación de la actividad de venta de óptica y complementos, en Ágora Universitaria plaza Central, local 7/8 presentada por "Óptica del Penedés, SL" y del cambio de titularidad de dicha licencia a su favor (319_2009 - 489_2012 - 46582_2018).

10º.- Quedar enterada de la modificación no sustancial de la licencia de actividad de croissantería, con degustación de café y sin audición musical, situada en la avenida Almassora, esquina calle Río Cenia y de las comunicaciones de cambio de titularidad de la actividad (9414_2019 - 2607_2019 -17107_2018).

11º.- Otorgamiento de licencia urbanística para la construcción de una vivienda unifamiliar, entre medianeras, en la calle Elda número 1 (47236_2018).

12º.- Inadmisión de la solicitud de licencia presentada para legalización de una vivienda unifamiliar, entre medianeras, en la calle San Félix número 42, por la falta de justificació en el cumplimiento de la



**Ajuntament de Castelló
de la Plana**

normativa aplicable al projecte d'obres (4152_2019).

13è.- Devolució a “Leroy Merlín, SLU” de la garantia constituïda en este Ajuntament, en concepte d'obres d'urbanització i de reposició de serveis urbanístics, per la realització d'obres de reforma interior per a adequació de local comercial, en l'edifici situat en la Unitat d'Execució 17-UE-T, illes de cases M1.1 i M.1.2, d'esta Ciutat (45221_2018).

14è.- Devolució de la garantia constituïda en este Ajuntament, en concepte d'obres d'urbanització i de reposició de serveis urbanístics, per la realització d'obres de construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat, en l'avinguda Ferrandis Salvador número 216, d'esta Ciutat (27174_2017).

15è.- Devolució de la garantia constituïda en este Ajuntament, en concepte d'obres d'urbanització i de reposició de serveis urbanístics, per la realització d'obres de demolició d'un immoble, al carrer Joaquín Costa número 10, d'esta Ciutat (14847_2018).

16è.- Devolució de la garantia constituïda en este Ajuntament, en concepte d'obres d'urbanització i de reposició de serveis urbanístics, per la realització d'obres de construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat a la urbanització Los Angeles, carrer Sierra Énguera, 8, d'esta Ciutat (53354_218).

17è.- Orde de restabliment de la legalitat urbanística (demolició) per la realització d'obres, sense llicència i no legalitzables, consistents en el tancament i cobriment de la terrassa de l'habitatge situat al carrer Lagasca número 9-3r G, sòl Urbanitzat

normativa aplicable al proyecto de obras (4152_2019).

13º.- Devolución a “Leroy Merlín, SLU” de la garantía constituída en este Ayuntamiento, en concepto de obras de urbanización y de reposición de servicios urbanísticos, por la realización de obras de reforma interior para adecuación de local comercial, en el edificio situado en la Unidad de Ejecución 17-UE-T, manzanas M1.1 y M.1.2, de esta Ciudad (45221_2018).

14º.- Devolución de la garantía constituída en este Ayuntamiento, en concepto de obras de urbanización y de reposición de servicios urbanísticos, por la realización de obras de construcción de una vivienda unifamiliar aislada, en la avenida Ferrandis Salvador número 216, de esta Ciudad (27174_2017).

15º.- Devolución de la garantía constituída en este Ayuntamiento, en concepto de obras de urbanización y de reposición de servicios urbanísticos, por la realización de obras de demolición de un inmueble, en la calle Joaquin Costa número 10, de esta Ciudad (14847_2018).

16º.- Devolución de la garantía constituída en este Ayuntamiento, en concepto de obras de urbanización y de reposición de servicios urbanísticos, por la realización de obras de construcción de una vivienda unifamiliar aislada en la Urbanización Los Angeles, calle Sierra Enguera, 8, de esta Ciudad (53354_218).

17º.- Orden de restablecimiento de la legalidad urbanística (demolición) por la realización de obras, sin licencia y no legalizables, consistentes en el cerramiento y cubrimiento de la terraza de la vivienda situada en la calle Lagasca número 9-3º G, suelo Urbanizado

(23084_2016).

18è.- Execució de la sentència dictada pel Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Valenciana, en el recurs interposat per este Ajuntament contra resolució del Jurat Provincial d'Expropiació Forçosa de Castelló que va determinar del preu just de la finca 41, afectada d'expropiació per les obres de canalització del Barranc de Fraga (12487_2018).

19è.- Execució de la sentència dictada pel Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Valenciana, en el recurs interposat per aquest Ajuntament contra resolució del Jurat Provincial d'Expropiació Forçosa de Castelló que va determinar del preu just de la finca 8, afectada d'expropiació per les obres de canalització del Barranc de Fraga (49764_2018).

20è.- Execució de la sentència dictada pel Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Valenciana, en el recurs interposat per este Ajuntament contra resolució del Jurat Provincial d'Expropiació Forçosa de Castelló que va determinar del preu just de les finques 29 i 31, afectades d'expropiació per les obres de canalització del Barranc de Fraga (50110_2018).

21è.- Resolució de la convocatòria de concessió de subvencions per part d'este Ajuntament destinades a la compra de bicicletes elèctriques i urbanes i kits de conversió de bicicletes urbanes en elèctriques exercici 2018 (20631_2018).

22è.- Submissió a informació pública de la sol·licitud formulada per l'Organització Nacional de Cegs Espanyols (ONCE) per a l'ocupació d'espais en vies públiques amb la instal·lació de quioscos (17659_2017).

23è.- Aprovació del projecte de conveni, a subscriure amb el Secretariat Diocesà de l'Apostolat del Mar de la Parròquia de Sant Pere Apòstol, del Grau de Castelló, per al desenvolupament del projecte Stella Maris-Castelló, durant l'any 2019 (2597_2019).

(23084_2016).

18º.- Ejecución de la sentencia dictada por el Tribunal Superior de Justicia de la Comunidad Valenciana, en el recurso interpuesto por este Ayuntamiento contra resolución del Jurado Provincial de Expropiación Forzosa de Castellón que determinó del justiprecio de la finca 41, afectada de expropiación por las obras de encauzamiento del Barranco de Fraga (12487_2018).

19º.- Ejecución de la sentencia dictada por el Tribunal Superior de Justicia de la Comunidad Valenciana, en el recurso interpuesto por este Ayuntamiento contra resolución del Jurado Provincial de Expropiación Forzosa de Castellón que determinó del justiprecio de la finca 8, afectada de expropiación por las obras de encauzamiento del Barranco de Fraga (49764_2018)

20º.- Ejecución de la sentencia dictada por el Tribunal Superior de Justicia de la Comunidad Valenciana, en el recurso interpuesto por este Ayuntamiento contra resolución del Jurado Provincial de Expropiación Forzosa de Castellón que determinó del justiprecio de las fincas 29 y 31, afectadas de expropiación por las obras de encauzamiento del Barranco de Fraga (50110_2018).

21º.- Resolución de la convocatoria de concesión de subvenciones por parte de este Ayuntamiento destinadas a la compra de bicicletas eléctricas y urbanas y kits de conversión de bicicletas urbanas en eléctricas ejercicio 2018 (20631_2018).

22º.- Sometimiento a información pública de la solicitud formulada por la Organización Nacional de Ciegos Españoles (ONCE) para la ocupación de espacios en vías públicas con la instalación de quioscos (17659_2017).

23º.- Aprobación del proyecto de convenio, a suscribir con el Secretariado Diocesano del Apostolado del Mar de la Parroquia de San Pedro Apóstol, del Grao de Castellón, para el desarrollo del proyecto Stella Maris-Castellón, durante el año 2019 (2597_2019).



**Assumptes dictaminats en la Comissió
d'Estudi de l'Àrea de Govern
Obert i Participació**

24è.- Aprovació dels comptes justificatius presentats per tres associacions, en relació amb les subvencions atorgades per este Ajuntament per al finançament de projectes culturals (8044_2018).

25è.- Aprovació de l'expedient de contractació, mitjançant concurs públic, de l'arrendament d'un local destinat a Centre Cívic en el Districte Est (32674_2018).

26è.- Liquidació del contracte, subscrit amb "Dos Rodes Rent, SL", per a l'arrendament, sense opció de compra, de vuit motocicletes noves, totalment equipades, per a la Policia Local i, en conseqüència, devolució a l'adjudicatària de la garantia definitiva dipositada per a respondre de les obligacions de l'esmentat contracte (10672_2018).

27è.- Desestimació de la reclamació de responsabilitat patrimonial presentada pels danys soferts en una caiguda en la Plaça de María Agustina (7536_2018).

28è.- Execució de la sentència dictada pel Jutjat contenciós administratiu numero 1 de Castelló en el recurs interposat contra decret que va desestimar el recurs de reposició formulat contra un altre decret que desestimà reclamació de responsabilitat patrimonial per danys en vehicle al circular pel carrer Pescadors, cantó plaça de Cardona Vives (37105_2015).

**Asuntos dictaminados en la Comisión
de Estudio del Área de Gobierno
Abierto y Participación**

24º.- Aprobación de las cuentas justificativas presentadas por tres asociaciones, en relación con las subvenciones otorgadas por este Ayuntamiento para la financiación de proyectos culturales (8044_2018).

25º.- Aprobación del expediente de contratación, mediante concurso público, del arrendamiento de un local destinado a Centro Cívico en el Distrito Este (32674_2018).

26º.- Liquidación del contrato, suscrito con "Dos Rodes Rent, SL", para el arrendamiento, sin opción de compra, de ocho motocicletas nuevas, totalmente equipadas, para la Policía Local y, en consecuencia, devolución a la adjudicataria de la garantía definitiva depositada para responder de las obligaciones del mencionado contrato (10672_2018).

27º.- Desestimación de la reclamación de responsabilidad patrimonial presentada por los daños sufridos en una caída en la Plaza de María Agustina (7536_2018).

28º.- Ejecución de la sentencia dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo numero 1 de Castellón en el recurso interpuesto contra decreto que desestimó a su vez el recurso de reposición formulado contra otro decreto que desestimó reclamación de responsabilidad patrimonial por daños en vehículo de su propiedad, al circular por la calle Pescadores, esquina plaza de Cardona Vives (37105_2015).

- Despatx extraordinari (assumptes urgents no inclosos en l'ordre del dia).
- Precs i Preguntes.

- Despacho extraordinario (asuntos urgentes no incluidos en el orden del día).
- Ruegos y Preguntas.

(Document electrònic signat al marge)